

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TAM BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 203/TB - THADS

Tam Bình, ngày 19 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 72/2024/DS-ST ngày 25 tháng 7 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 385/QĐ - CCTHADS ngày 04 tháng 12 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Quyết định số 20/QĐ - CCTHADS ngày 12 tháng 03 năm 2025 Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.

Do ông Nguyễn Thế Tạo Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ: đường Võ Tuấn Đức, khóm 2, thị trấn Tam Bình, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án, như sau:

Tài sản là Quyền sử dụng đất:

Quyền sử dụng đất tờ bản đồ số 26, thửa số 480, diện tích 1881,2 m², mục đích sử dụng: đất thương mại dịch vụ + đất trồng cây lâu năm (trong đó có 1837,7 m² đất thương mại dịch vụ, 43,5 m² đất trồng cây lâu năm và 43,5 m² thuộc HLATĐB).

Tài sản trên đất có hàng rào trụ BTCT diện tích 383,1 m² và các tấm pin năng lượng mặt trời, diện tích 1850 m², tài sản do bà Nguyễn Thị Phương Loan – 1980, địa chỉ: ấp Bằng Tăng, xã Mỹ Thạnh Trung, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long đứng tên quyền sử dụng.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản tham gia ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên, hồ sơ thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên; biểu phí thẩm định; Bảng tự chấm điểm theo tiêu chí theo Quyết định 1079/QĐ – TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Thời hạn nộp hồ sơ từ ngày thông báo đến hết ngày 22/5/2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ: đường Võ Tuấn Đức, khóm 2, thị trấn Tam Bình, huyện Tam Bình, tỉnh Vĩnh Long.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Vĩnh Long(để đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Tam Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thế Tạo